

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași
J22/940/2019, CUI: R040669544
R036INGB0000999908879352 - ING Bank
Telefon: 0740868084; 0753544836
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție “*SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU ALIMENTAȚIE PUBLICĂ-COFETĂRIE, PATISERIE FĂRĂ MODIFICĂRI*” situat în b-dul. Decebal nr. 59, bl. B2, sc.E, ap 60, Parter, Mun. Piatra Neamț, Jud. Neamț

BENEFICIAR: S.C. DRAUDE ST AMLA S.R.L.

Sediu social: str. Cetatea Neamțului, nr. 54B, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț

CUI: 29167555, J27/694/30.09.2011

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI

Dr. Chirilă Ioan

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție “*SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU ALIMENTAȚIE PUBLICĂ-COFETĂRIE, PATISERIE FĂRĂ MODIFICĂRI*” situat în b-dul. Decebal nr. 59, bl. B2, sc.E, ap 60, Parter, Mun. Piatra Neamț, Jud. Neamț

CUPRINS

1. SCOP ȘI OBIECTIVE
2. OPISUL DE DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA STUDIULUI
3. DATE GENERALE ȘI DE AMPLASAMENT
4. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC PENTRU SĂNĂTATEA POPULAȚIEI DIN MEDIU ȘI FACTORI DE DISCONFORT PENTRU POPULAȚIE ȘI MĂSURI PENTRU MINIMIZAREA ACESTORA
5. ALTERNATIVE
6. CONDIȚII
7. CONCLUZII
8. SURSE BIBLIOGRAFICE
9. REZUMAT

IMPACT SANATATE SRL este certificată conform Ord MS nr. 1524 să efectueze studii de impact asupra sănătății atât pentru obiectivele care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (**Aviz de abilitare nr. 1/07.11.2019**) fiind înregistrată la poziția 1 în **Evidenta elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății (EESEIS)**. https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii_de_impact/EESEIS.htm

IX. REZUMAT

Beneficiar: S.C. DRAUDE ST AMLA S.R.L; sediu social: str. Cetatea Neamțului, nr. 54B, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CUI: 29167555, J27/694/30.09.2011

Obiectiv de investiție: “SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU ALIMENTAȚIE PUBLICĂ-COFETĂRIE, PATISERIE FĂRĂ MODIFICĂRI ” situat în b-dul. Decebal nr. 59, bl. B2, sc.E, ap 60, Parter, Mun. Piatra Neamț, Jud. Neamț

Obiectivul propus (*spațiu de alimentație publică* - fabricarea produselor de brutărie și a produselor făinoase), se află la parterul unui bloc P+4E, este situat în b-dul. Decebal nr. 59, bl. B2, sc.E, ap 60, Parter, Mun. Piatra Neamț, Jud. Neamț, are o suprafață construită de 56,73 mp, o suprafață utilă de 47,67 mp și este proprietatea **S.C. DRAUDE ST AMLA S.R.L.**

La cererea beneficiarului se propune schimbarea destinației spațiului comercial existent în spațiu alimentație publică-cofetărie, patiserie, fără modificări structurale. Schimbarea destinației spațiului constă în amenajarea unui spațiu de expunere și vânzare prin dotarea cu vitrină de expunere și un loc pentru amplasarea de frigidere, prin amenajarea unui laborator dotat cu plită electrică, masă de lucru, malaxor, chiuvetă de spălat ouă și chiuvetă de spălat, un cuptor și dospitor., și amenajarea unui vestiar cu baie pentru angajați.

Conform planului de situație amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- NORD - Bulevardul Decebal la cca 30m, spațiu comercial-Market la cca 45m;
- EST - Bloc B2 la limita proprietății, spațiu comercial – Farmacia Mara la cca 100m;
- SUD - parcare la limita proprietății, Bloc G3/spațiu comercial -YULIANANDREY CENTER SRL la cca 20m;
- VEST – spațiu comercial – Salon My Secret Beauty la limita proprietății, Bloc C4 la cca 43m.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza evaluării factorilor de mediu și a determinantilor sănătății care ar putea fi afectați. S-a determinat un total de 2 efecte cu impact negativ speculativ și 6 efecte cu impact pozitiv. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ poate fi minimizat prin respectarea și implementarea unor măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației.

Desfășurarea activității de alimentație publică (comerț) în spațiul studiat, nu va avea un impact negativ asupra sănătății sau confortului populației, având în vedere că:

- investitorul a obținut acordul vecinilor direcți ai spațiului respectiv și al asociației de proprietari;
- în spațiul studiat nu se vor organiza evenimente care ar putea genera zgomote (nunți, cumetrii, aniversări, etc.);
- activitatea propusă nu este generatoare de zgomote, vibrații, praf, fum, gaze toxice sau iritante.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente reprezintă perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Considerăm ca activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă; obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții:

- La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

- Pe parcursul amenajării și funcționării obiectivului de investiție se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate. Depozitarea materialelor se va face în limita proprietății.

- Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

- Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08.

- Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Referent,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină